



## Toulon : Crowdfundingimmo.fr assure le financement d'un programme de 21 logements neufs

02.12.2015



Le Pagnol

En direct du **Simi** - Crowdfundingimmo.fr annonce avoir bouclé le financement d'un nouveau programme immobilier : Le Pagnol situé à Toulon et composé de 21 logements neufs. L'opération a été financée par 11 investisseurs individuels qui ont choisi d'être co-promoteurs du projet en participant à hauteur de 18 181 euros en moyenne. Le montant total levé via Crowdfundingimmo.fr pour cette opération est de 200 000 €.

Le rendement pour l'investisseur s'élève à 8 % par an pour une période d'investissement contractuelle de 24 mois. Crowdfundingimmo.fr vise toutefois une restitution effective des fonds en 12 à 18 mois.

En effet, la livraison du programme est prévue au dernier trimestre 2016. Une nouvelle résidence aux abords de la Méditerranée

Le Pagnol est un programme de 21 logements neufs, du T2 au T4, équipés de places de parking. L'ensemble, aux notes élégantes et contemporaines, se situe à proximité du port de Toulon et de toutes les commodités. Le programme comprend aussi 4 logements sociaux.

Le programme est réalisé par la Société d'Etude et de Gestion de programmes immobiliers (SEGEPRIM), un promoteur immobilier qui opère dans le Var et les Alpes-Maritimes. Certifiée NF Logement, la société compte plus de 50 réalisations à son actif. Le Crédit Agricole Provence Côte d'Azur a accordé la Garantie Financière d'Achèvement.

La 6ème opération immobilière financée par Crowdfundingimmo.fr Après quatre projets financés en Gironde pour un total de 1,67 million d'euros, et un 5ème projet financé dans les Alpes-Maritimes début novembre à hauteur de 200 000 euros, le programme Le Pagnol vient s'ajouter au palmarès de Crowdfundingimmo.fr.

Partagez l'info : [Mail](#) [Recommander](#) [Partager](#) [Tweeter](#) [in Partager](#) [G+ Partager](#)

Mot(s) clé(s) : **Le Pagnol**, **Simi**, **Crowdfundingimmo**

### EN SAVOIR PLUS

#### Articles liés (1)

14.09.2015 - [VIDEO] Crowdfundingimmo.fr se lance à l'assaut des investisseurs...

#### Sociétés citées (1)

### POINT DE VUE



#### LOGEMENT

[POINT DE VUE] Réinventer le rêve français

[» TOUS LES POINTS DE VUE](#)

### ARTICLES LES + LUS

BOURSE / FINANCE - 30.11.2015

Icade dévoile son plan stratégique à trois ans

BUREAU - 30.11.2015

Paris 2e : BlaBlaCar loue près de 10 000 m² dans l'immeuble #Cloud...

BOURSE / FINANCE - 30.11.2015

Icade : les 5 piliers d'une nouvelle sagesse (analyse)



CARRIÈRES - 30.11.2015

Gide renforce ses troupes immobilières avec 3 nouveaux associés

BUREAU - 02.12.2015

[EDITO] Disruption

CARRIÈRES - 01.12.2015

Frédéric Ciuntu nommé directeur immobilier du groupe L'Oréal