

Koregraf lève 1,45M€ auprès de 2 banques et partenaires

par Patrick Setzekorn | Sep 20, 2017 | Crowdfunding, Immobilier | 0 commentaires

Twitter
Facebook 3
LinkedIn 6
Google+
Email
9 PARTAGES!



No votes yet.

(Last Updated On: 20 septembre 2017)



Lève 1,45M€ auprès de 2 banques et partenaires

C'est au Palais Brongniart que **Koregraf** (anciennement **Crowdfundingimmo.fr**) a annoncé sa levée de fond d'**1,45M€** réalisé auprès de **2 banques et partenaires**... **Koregraf** avait déjà eu l'occasion de faire parler de lui cet été avec un changement de nom plus en adéquation avec sa volonté d'être un acteur métier de référence dans le financement des activités de la promotion immobilière. En réalisant cette levée **Koregraf** en quelques sortes prouve les moyens de ses ambitions.

Une levée de fond dans quels buts?

Koregraf ouvre son capital à de nouveaux partenaires pour élargir ses offres et amplifier ses opérations de **Crowdfunding immobilier**.

- Un élargissement de son offre à travers notamment un conseil global sur les opérations immobilières et les maisons-mères
- Des acteurs de l'écosystème de la promotion immobilière investissent dans la société dont le **Crédit Mutuel Arkéa**
- Une accélération en vue des opérations de **Crowdfunding immobilier**



Koregraf annonce sa Levée de fond d'1,45M€

Après deux années de croissance soutenue qui l'on amené parmi les principaux acteurs du marché du **financement participatif** de la promotion immobilière, **Koregraf** annonce, dans la continuité de leur stratégie, une étape majeure de leur développement. Le groupe, fondé et présidé par **Vincent Sillegue**, confirme ainsi une activité globale de conseil à destination de la promotion immobilière avec une approche portant à la fois au niveau des opérations et des opérateurs.

Pour soutenir ce plan de développement ambitieux, **Koregraf** a ouvert son capital à de nouveaux partenaires dont le **Crédit Mutuel Arkéa** qui dispose d'une forte expertise en financements immobiliers. Le groupe bancaire entre au capital de **Koregraf** à hauteur de 8%. Lors de la conférence, **Koregraf** a annoncé avoir qu'une autre banque était également entrée au capital à hauteur de 8% et qu'un groupement de partenaires avait également rejoint le capital lui aussi autour de 8% soit 24% pour l'ensembles des nouveaux entrants.

Koregraf souhaite élargir l'offre à destination des promoteurs

Aggré par l'AMF et enregistré à l'ORIAS, **Koregraf** qui s'appuie sur les expertises complexes propres au secteur de la promotion immobilière, propose désormais une large gamme de services dédiés à l'accompagnement financier des acteurs du secteur :

- **Financement d'opérations de promotion immobilière** : Co-investissement en fonds propres via le Crowdfunding immobilier, les fonds d'investissements et les family office
- **Financement de la holding opérationnelle des promoteurs** : levée de fonds propres, dettes,...

Abonnez-vous à notre newsletter

Inscrivez-vous à la Newsletter Argent & Salaire

E-mail *

Je m'abonne !

FORUMS LES SUJETS

portefeuille RG par rolandG

Levée de fond d'1,45M€ annoncée aujourd'hui par Koregraf par Patrick Setzekorn

Boost Pretup – Pretup lance son robot d'investissement. Pour ou contre? par Patrick Setzekorn

Le baromètre des Taux de Défaut du Crowdfunding de Septembre est en ligne par Patrick Setzekorn

Portefeuille NB par Nicolas

Sondage

Un bon niveau de diversification pour vous c'est?

Minimum 50 prêts

Minimum 100 prêts

Minimum 150 prêts

Minimum 200 prêts

Un portefeuille qui ne sur-pondère pas un prêt versus les autres

C'est bien de diversifier mais je me préoccupe plus du taux de défaut des plateformes avant de prêter

Votes 37

Facebook Partager

Twitter Partager

Powered by opinion stage

OFFRES PARRAINAGES

20 € offerts pour 500€ **200 €** prêts sur **LENDIX** avec le code **PSETZEKORN**

30 € offerts pour 250 € prêts sur **BOLDEN**

30 € offerts pour 200 € prêts sur **WESHAREBONDS**

20 € offerts pour 100 € prêts sur **LES ENTREPRETEURS**

20€ offerts pour 200 € prêts sur **PRETUP**

10 à 30€ offerts pour 100 à 300€ prêts sur **LENDOPOLIS**

- Conseil en **restructuration de capital**
- Conseil en **Fusions-acquisitions**

Koregraf devient ainsi le premier acteur du marché à proposer un accompagnement global du financement des acteurs de la promotion immobilière, en s'appuyant sur des conseils à haute valeur ajoutée, un réseau étendu de partenaires (dans les secteurs immobilier et financier) et la double compétence immobilière et financière des membres de son équipe.

Emmenée par son fondateur et dirigeant **Vincent Sillègue** (président et fondateur d'une entreprise de promotion mais aussi senior advisor d'une banque d'affaires M&A en PME-PMI), l'équipe de **Koregraf** s'appuie également sur les expertises de **Cédric Manche** (directeur général, expert en webmarketing dans le secteur de l'immobilier), **Jean-Jacques Leroy** (Président du comité des engagements, qui bénéficie de plus de 40 ans d'expérience dans le financement de la promotion immobilière dont 12 ans chez CA-CIB) et **Hervé Uzan** (Directeur commercial et du développement, 25 ans d'expérience en banque d'affaires). Cette équipe possède une totale autonomie dans la conduite des activités.

Koregraf en chiffres

La levée de fond de 1,45 M€ réalisée par **Koregraf** lui permettra d'amplifier ses opérations de **CronDFunding** immobilier dont elle rappelle les **principaux chiffres** :

3 € offerts lors de votre inscription sur IGRAAL

PORTEFEUILLE CROWDFUNDING A&S	
Septembre 2017	
+ 22,83 % ↗	
Nombre de plateformes	11 -
Total prêt	44 098 € ↗
Intérêts perçu et à percevoir	7 594 € ↗
Nombre de projets	302 ↗
Durée moyenne	39,57 mois ↗
Taux moyen	7,79 % ↗
Echéances mensuelles	599 € ↗
Projets en défaut	0 ↗

ARGENT & SALAIRE

BAROMETRE DES DEFAULT\$	
SEPTEMBRE 2017	
LENDOSPHERE	0,00% ==
LES ENTREPRENEURS	0,00% ==
CREDIT.FR	0,84% ↗
PORTEFEUILLE A&S	1,99% ↗
LENDIX	2,91% ↗
BOLDEN	4,05% ↘
PRETUP	5,59% ↗
UNILEND	7,98% ↗
PREXEM	8,16% ↗
LENDOPOLIS	10,63% ↗
TRIBUTILE	?? ↗

Taux défaut (nombre) ARGENT & SALAIRE