

# La Seyne-sur-Mer : Koregraf procède à son 9e remboursement

Actualités > Logement Publié le 18/12/2017 à 15:29



Villa del Mar est une résidence de 15 logements réalisée par le promoteur immobilier Segeprim.  
© Koregraf

Le site **Koregraf** (ex-Crowdfundingimmo.fr) annonce avoir remboursé 165 680 € aux investisseurs ayant participé au financement de son programme Villa del Mar, située à La Seyne-sur-Mer. Cette opération, qui avait récolté 152 000 € en janvier 2017, a permis aux souscripteurs de percevoir un rendement annuel net de 9 %. Le remboursement est intervenu 12 mois après l'investissement.

Villa del Mar est une résidence de 15 logements réalisée par le promoteur immobilier **Segeprim**. Le rendement annuel brut proposé était de 9 % et le projet a réuni 152 000 € auprès de 20 investisseurs.

Prévue pour le 4e trimestre 2017, la restitution des fonds a été réalisée dans les temps, permettant ainsi aux co-promoteurs du projet d'être remboursés conformément à l'objectif.

Le programme est le cinquième projet immobilier de Koregraf lancé dans le Var. Une septième levée de fonds avec le promoteur Segeprim est prévue pour le mois de janvier 2018 : le programme Le Titan, à Toulon, qui aboutira à la construction de 65 logements, dont 20 logements sociaux.

Koregraf, totalise 19 projets d'investissement finalisés depuis 2014 pour un montant cumulé de plus de 5,8 M€ ainsi que 9 opérations remboursées pour un montant total de plus de 2,8 M€ et des rendements annuels net avant imposition compris entre 8 et 10 %, pour une durée moyenne d'investissement de 16 mois.

## + Business Immo

### Cartographie

Localiser cet article sur une carte

### Sociétés citées

**SEGEPRIM**  
HYÈRES

**KOREGRAF**  
BORDEAUX

Mots-clés : [Crowdfundingimmo.fr](#), [Koregraf](#), [Segeprim](#), [Le Titan](#), [Villa del Mar](#)