



Crowdfundingimmo.fr procède à deux remboursements à hauteur de 640 000 €

06.07.2016



Le site Crowdfundingimmo.fr annonce avoir remboursé début juillet les investisseurs ayant participé au financement de ses deux premiers programmes immobiliers situés à Bordeaux : Rue Ducau et Le Petit Chartrons. Ces deux projets, qui avaient récolté 340 000 € chacun via la plateforme Crowdfundingimmo.fr, ont permis aux

souscripteurs de percevoir un rendement annuel de 7 % sur une période de 16 mois (pour une durée contractuelle initiale fixée à 36 mois).

Au 102 rue Ducau à Bordeaux, un programme de 4 logements est réalisé par le promoteur Mixcité. Ce programme, dont le rendement annuel proposé était de 7 %, a réuni 340 000 € auprès de 8 investisseurs, soit

un ticket moyen de 42 500 €. Prévus pour le T2 2016, la restitution des fonds est réalisée dans les temps permettant ainsi aux co-promoteurs du projet d'être remboursés.

Au 29-33 cours Evrard de Fayolles (Le Petit Chartrons) toujours à Bordeaux, un programme de 8 logements est réalisé par le promoteur Mixcité. Ce programme dont le rendement annuel était également de 7 %, a été financé à hauteur de 340 000 € par 4 investisseurs individuels, qui ont choisi d'être co-promoteurs du projet en participant à hauteur de 85 000 € en moyenne. Également prévue pour le T2 2016, la restitution des fonds est là aussi réalisée dans les temps.

Trois autres programmes immobiliers, financés par Crowdfundingimmo.fr et situés dans le sud de la France, devraient être remboursés d'ici la fin de l'année 2016.

Après avoir financé 7 opérations pour un montant total de 2,4 M€ en 2015, Crowdfundingimmo.fr a déjà finalisé deux projets en ce début d'année 2016. Les programmes immobiliers sont principalement localisés dans le sud de la France (Gironde, Var, Alpes-Maritimes...) et ont permis la construction de plus de 150 logements.

Partagez l'info : [Mail](#) [Recommander](#) [Partager](#) [Tweeter](#) [in Partager](#) [G+ Partager](#)

Mot(s) clé(s) : **Crowdfundingimmo.fr, Mixcité**

EN SAVOIR PLUS

Articles liés (6)

- 26.04.2016 - Crowdfundingimmo.fr boucle sa première opération en 2016
- 14.03.2016 - 151 projets immobiliers réalisés en crowdfunding en France depuis...
- 07.01.2016 - En 2015, Crowdfunding-immo a finalisé le financement de 7 projets...
- 15.12.2015 - Une année 2015 bien remplie pour Crowdfundingimmo.fr
- 02.12.2015 - Toulon : Crowdfundingimmo.fr assure le financement d'un programme...
- 14.09.2015 - [VIDEO] Crowdfundingimmo.fr se lance à l'assaut des investisseurs...

POINT DE VUE



COMMERCE

[POINT DE VUE] Clauses d'indexation : le mieux est l'ennemi du bien

>> TOUS LES POINTS DE VUE

ARTICLES LES + LUS

- BUREAU - 01.07.2016
Le Conseil régional d'Ile-de-France va déménager à Saint-Ouen
- BOURSE / FINANCE - 29.06.2016
[EDITO] Brexit : God save Real Estate ?
- BOURSE / FINANCE - 05.07.2016
Brexit : Aviva Investors gèle un fonds immobilier face à d'importantes...
- BUREAU - 05.07.2016
[VIDEO] Cushman & Wakefield regroupe ses équipes sur 2 sites...
- COMMERCE - 01.07.2016
Paris 8e : Thor Equities et Meyer Bergman auraient cédé le 65...
- COMMERCE - 04.07.2016
L'OPCI dédié à Burger King signe ses premières acquisitions