

Montélimar : Crowdfundingimmo.fr assure le financement d'un programme commercial de 5 locaux

Partager 0 Tweeter Partager 1 G+ Partager 0 Imprimer



© hin255 / Fotolia

Le site **Crowdfundingimmo.fr** annonce avoir bouclé le financement participatif de sa 11e opération immobilière : Le 134 de Batman Promotion, situé à Montélimar et composé de 5 locaux commerciaux neufs d'une surface allant de 150 m² à 338 m².

43 investisseurs individuels ont choisi d'être co-promoteurs du projet. Le montant total levé via Crowdfundingimmo.fr pour cette opération est de 153 500 €. Le rendement brut pour l'investisseur s'élève à 10 % par an pour une période d'investissement

contractuelle de 24 mois.

Crowdfundingimmo.fr vise toutefois une restitution effective des fonds en 12 mois : le programme est déjà commercialisé à 53 % et sa livraison est estimée au 4e trimestre 2017. La garantie financière d'achèvement a été émise par la Caisse d'Épargne.

« Le 134 » est le tout premier programme commercial de la plateforme qui, jusqu'ici, proposait des programmes résidentiels. Le programme se compose d'un bâtiment à usage de bureaux et de commerces, en rez-de-chaussée, avec places de parking. Il se situe en périphérie de la ville, entouré de bâtiments industriels et commerciaux. Le programme est réalisé par le promoteur immobilier Batman Promotion, originaire de Montélimar.

Mots-clés : Batman Promotion, Crowdfundingimmo, Crowdfundingimmo.fr, Le 134, Crowdfunding, Innovation

+ Business Immo

Cartographie

Localiser cet article sur une carte

Sociétés citées

CROWDFUNDING-IMMO
BORDEAUX