

LOGEMENT – 14/02/2017

# La Garde Crowdfunding-Immo boucle sa 13e opération immobilière

Partager 0 Tweeter Partager 1 G+ Partager 0 Imprimer



Le Camélia @ Segeprim

Le site **Crowdfundingimmo.fr** annonce avoir bouclé le financement participatif de sa 13ème opération immobilière : Le Camélia, du promoteur **Segeprim**, situé à La Garde et composé de 21 logements neufs.

« Malgré un récent durcissement du marché, les investisseurs de Crowdfundingimmo.fr répondent présents aux différentes levées de fonds, avance la société dans un communiqué. La durée de la collecte pour cette opération fut d'ailleurs la plus courte depuis la création de la plateforme. »

31 investisseurs individuels ont choisi d'être co-promoteurs du projet. Le montant total levé via Crowdfundingimmo.fr pour cette opération est de 210 000 €.

Le rendement proposé aux souscripteurs s'élève à 8 % par an pour une période d'investissement contractuelle de 36 mois. Le programme est déjà commercialisé à 47 % et sa livraison est estimée au 2e trimestre 2018.

Depuis sa création en 2014, la plateforme a finalisé la sortie et le remboursement aux investisseurs de sept opérations pour un montant total de 2,2 M€ et des rendements bruts compris entre 8 et 9 %, pour une durée moyenne de 15 mois d'investissement.

Mots-clés : [Crowdfundingimmo](#), [Segeprim](#), [Le Camélia](#)

## + Business Immo

### Sociétés citées

**SEGEPRIM**  
HYÈRES

**CROWDFUNDING-IMMO**  
BORDEAUX