

CAC 40 4 127,87 <b>+1,04%</b>	DOW JONES 0,00 <b>0,00%</b>	NASDAQ 4 859,16 <b>+0,75%</b>	FTSE 6 553,06 <b>+1,38%</b>	1 EURO 1,1079\$ <b>-0,16%</b>	BRENT 47,0\$ <b>-2,08%</b>	OR 1 362,7\$ <b>-0,25%</b>
----------------------------------	--------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

↑ > En bref

# Crowdfundingimmo.fr affiche un rendement à 7 %

Par **Pascal Rabiller** | 07/07/2016, 8:00 | 257 mots



Philippe Sénéchal et Vincent Sillègue, fondateurs et dirigeants de Crowdfundingimmo.fr (Crédits : DR)

**Le site bordelais crowdfundingimmo.fr, spécialisé dans le financement collaboratif dans l'immobilier, annonce les premiers remboursements concernant des investisseurs dans deux programmes de logements bordelais. Le rendement atteint 7 % par an.**

## EN BREF

- 12:51 Bordeaux : Hello Software recrute 15 ...
- 08:00 Crowdfundingimmo.fr affiche un rend...
- 13:13 Les taux baissent encore en Nouvelle-...
- 17:19 Logement social : Vilogia accélère à B...
- 15:37 L'export chute dans les TPE/PME d'Aq...

◀ 1/5 ▶ voir tous les articles +

## LA NEWSLETTER QUOTIDIENNE

Pour ne rien manquer de l'actualité économique



▶ Je m'inscris gratuitement

## NOS RENDEZ-VOUS

**5 JUILLET - Petit déjeuner interactif avec Jean-Luc Jagueneau, président de France Prune et de Maître Prunille.**  
En partenariat avec le Crédit agricole d'Aquitaine. A 8h30 à l'Hôtel Mercure Cité mondiale de Bordeaux.

**23 SEPTEMBRE - Petit déjeuner interactif avec Jean-Philippe Ballanger (Jock).**  
En partenariat avec le Crédit agricole d'Aquitaine. A 8h30 à l'Hôtel Mercure Cité mondiale de Bordeaux.

**29 NOVEMBRE - Talents aquitains de l'aéronautique et de l'espace.**  
A partir de 16 h, au Palais de la Bourse à Bordeaux.

## FIL INFO REUTERS

15:05 La loi Travail nécessitera 127 décrets ...

### SUR LE MÊME SUJET



**A Bordeaux, Crowd-immo croit en l'épargne pierre**



**Les 10 startups bordelaises qui veulent changer l'immobilier**



**Brexit : bonne nouvelle pour l'immobilier de prestige français...**

**Abonnez-vous**

Lancée en septembre 2014 à Bordeaux par Vincent Sillègue, promoteur, et Philippe Sénéchal, expert-comptable, la plateforme de financement collaboratif uniquement dédiée à la promotion immobilière et à la construction de logements neufs est en train de prouver la pertinence de son modèle.

Après avoir financé 7 opérations pour un montant total de 2,4 M€ en 2015, [crowdfundingimmo.fr](http://crowdfundingimmo.fr) annonce en avoir finalisé deux en ce début d'année. Les deux programmes en question sont bordelais et concernent au total 12 logements neufs. Le programme de 4 logements située rue Ducau avait mobilisé 8 investisseurs qui ont réuni 340.000 €, soit un ticket moyen de 42.500 €. 16 mois plus tard (la durée initiale contractuelle était fixée à 36 mois), ils viennent d'être remboursés avec un rendement annuel de... 7 %.

### 680.000 euros remboursés dans les temps

Même rendement pour les 4 investisseurs qui ont financé, à hauteur de 340.000 € également, la réalisation de 8 logements (par le promoteur Mixcité) du programme Le Petit Chartrons, cours Evrard de Fayolles toujours à Bordeaux.

**>> Lire aussi : Les 10 startups bordelaises qui veulent changer l'immobilier**

Trois autres programmes immobiliers, situés dans le sud de la France cette fois, devraient être remboursés d'ici la fin de

l'année. Grâce aux levées de fonds réalisées auprès d'investisseurs individuels, le site [crowdfundingimmo.fr](http://crowdfundingimmo.fr) permet de compléter les fonds propres des promoteurs nécessaire à leurs programmes immobiliers.

Avis aux amateurs, un projet d'ensemble de 38 logements situé à Toulon (Vars) est actuellement en cours de collecte sur la plateforme. Ticket minimum : 2.000 €, montant recherché : 200.000 €. ■

14:44

Les valeurs à suivre sur les marchés américains

14:38

Damas coupe la seule voie d'accès aux zones ...

14:31

Hillary Clinton ne sera pas poursuivie pour ses ...

14:54

François Hollande rend hommage à