

Toulon : Crowdfundingimmo.fr assure le financement d'un nouveau programme de 38 logements neufs

Partager 0 Tweeter Partager G+ Partager 0 Imprimer



Les Jardins de Juliette, situé à Toulon et composé de 38 logements neufs. © DR

Le site Crowdfundingimmo.fr annonce avoir bouclé le financement participatif de son 10ème programme immobilier : Les Jardins de Juliette, situé à Toulon et composé de 38 logements neufs. 21 investisseurs individuels ont choisi d'être co-promoteurs du projet en participant à hauteur de 9 500 € en moyenne. Le montant total levé via Crowdfundingimmo.fr pour cette opération est de 200 000 € .

Le rendement pour l'investisseur s'élève à 8 % par an pour une période d'investissement contractuelle de 24

mois. Crowdfundingimmo.fr vise toutefois une restitution effective des fonds en 12 mois : la livraison du programme est prévue pour le 3ème trimestre 2017. Le taux de commercialisation est supérieur à 70 %.

Le programme est réalisé par la **Société d'Etude et de Gestion des programmes immobiliers (SEGEPRIM)**, promoteur immobilier qui opère dans le Var et les Alpes-Maritimes. Certifiée NF Logement, la société compte plus de 50 réalisations à son actif. Le Crédit Agricole Provence Côte d'Azur a accordé la Garantie financière d'achèvement.

Par ailleurs, Crowdfundingimmo.fr annonce que deux projets d'audit sont en cours. L'un à l'Estrada Colmar, à Colmar, pour un ensemble de 21 logements, et Le 134, un ensemble de 5 locaux commerciaux basés à Montélimar.

Mots-clés : Crowdfundingimmo.fr, NF Logement, Crédit Agricole Provence Côte d'Azur, Société d'Etude et de Gestion des programmes immobiliers (SEGEPRIM)

+ Business Immo

Cartographie

Localiser cet article sur une carte

Sociétés citées

SEGEPRIM
HYÈRES