



## Anglet : Crowdfundingimmo.fr lève 217 000 € pour son 9e programme immobilier

18.07.2016



Le programme Spring Garden, à Anglet © AFC Promotion

Le site **Crowdfundingimmo.fr** a annoncé aujourd'hui avoir bouclé le financement participatif de son 9e programme immobilier : Spring Garden, situé à Anglet et composé de 18 logements neufs. Réalisée auprès de 6 investisseurs individuels ayant participé à hauteur de 36 166 € en moyenne, la levée de fonds pour cette opération s'élève à 217 000 €.

Le rendement pour l'investisseur devrait s'élever à 8 % par an pour une période d'investissement contractuelle de 24 mois. Crowdfundingimmo.fr vise toutefois

une restitution effective des fonds en 18 mois, car la livraison du programme est prévue pour le dernier trimestre 2017.

Spring Garden est un programme constitué de 14 appartements neufs et 4 villas, tous équipés de places de parking. La résidence se situe dans « Le quartier des fleuristes », une zone résidentielle, et donne la priorité à la lumière, avec une exposition au sud.

Le programme est réalisé par le promoteur **Alexandra François-Cuxac (AFC Promotion)**, spécialiste des opérations en Aquitaine, Midi-Pyrénées et Languedoc-Roussillon. **BNP Paribas** a accordé la Garantie Financière d'Achèvement.

Spring Garden est la première opération immobilière de financement participatif réalisée dans les Pyrénées-Atlantiques par Crowdfundingimmo.fr.

Partagez l'info : [Mail](#) [Recommander](#) [Partager](#) [Twitter](#) [Partager](#) [Partager](#)

Mot(s) clé(s) : **AFC Promotion, Alexandra François-Cuxac, BNP Paribas, Crowdfundingimmo, Spring Garden, Innovation, Crowdfu**

### POINT DE VUE



GREEN

[POINT DE VUE] Le marché Français est propice aux investissements responsables

>> TOUS LES POINTS DE VUE

### ARTICLES LES + LUS

CARRIÈRES - 18.07.2016

La RICS France accueille 47 nouveaux membres

BUREAU - 12.07.2016

KanAm cède un portefeuille de 5 immeubles à Amundi pour 875 M€

SANTÉ - 12.07.2016

Foncière des Régions cède son portefeuille santé à Primonial Reim...

CARRIÈRES - 14.07.2016

Légion d'honneur : François Bertière et Christian Terrassoux distingués...

BOURSE / FINANCE - 18.07.2016

Foncière de Paris : Covéa justifie sa préférence pour l'offre d'Eurosic...

BOURSE / FINANCE - 18.07.2016

[ITW] "Il nous fallait construire une offre complète dans l'immobilier..."

