

- ACTUALITÉ
- News
- Innovation
- Mobilité
- Stories
- Salaires & Bonus
- Portrait

- AGORA
- Interview
- Opinion
- Who's who
- Acteurs de la Place
- Kiosque

- ANALYSE
- Stratégie
- Réglementation
- Produit
- Note
- Lecture

- PUBLICITÉ

- ZOOM
- Crise européenne
- Actifs cachés
- Allocation &
- Smart Beta
- Stratégies sur divide
- Gestion Alternative
- Infrastructure
- ETF & Gestion
- Chine
- Gestion Obligataire
- Forex
- Chronique de Mory
- Carnets d'Éclairages
- Solvency II
- Managed Accounts
- La Dette Française
- Recherche Quantitati
- Le marché français

➤ **GESTION DE PATRIMOINE** ➤ **IMMOBILIER**



**Crowdfundingimmo.fr assure le financement d'un programme de 18 logements neufs à Anglet**  
6 investisseurs individuels ont choisi d'être co-promoteurs du projet en participant à hauteur de 36.166 euros en moyenne. Le montant total levé via Crowdfundingimmo.fr pour cette opération est de 217 000 euros.

Le site Crowdfundingimmo.fr annonce avoir bouclé le financement participatif de son 9ème programme immobilier : Spring Garden, situé à Anglet et composé de 18 logements neufs. 6 investisseurs individuels ont choisi d'être co-promoteurs du projet en participant à hauteur de 36.166 euros en moyenne. Le montant total levé via Crowdfundingimmo.fr pour cette opération est de 217 000 euros.

Le rendement pour l'investisseur s'élève à 8 % par an pour une période d'investissement contractuelle de 24 mois. Crowdfundingimmo.fr vise toutefois une restitution effective des fonds en 18 mois : la livraison du programme est prévue pour le dernier trimestre 2017.

**Une nouvelle résidence entre Biarritz et Bayonne**

Spring Garden est un programme constitué de 14 appartements neufs et 4 villas, tous équipés de places de parking. La résidence se situe dans « Le quartier des fleuristes », une zone résidentielle, et donne la priorité à la lumière, avec une exposition au sud.

Le programme est réalisé par le promoteur Alexandra François-Cuxac (AFC Promotion), spécialiste des opérations en Aquitaine, Midi-Pyrénées et Languedoc-Roussillon. Fondée il y a 25 ans, la société a réalisé 10 000 logements à ce jour. Alexandra François-Cuxac est Présidente de la Fédération Nationale des Promoteurs Immobiliers. BNP Paribas a accordé la Garantie Financière d'Achèvement.

**9ème opération immobilière financée par Crowdfundingimmo.fr**

Spring Garden est la première opération immobilière de financement participatif réalisée dans les Pyrénées-Atlantiques par Crowdfundingimmo.fr, et la 9ème de la plateforme depuis son lancement.

Lancée en septembre 2014 par Vincent Sillègue, promoteur et vice-Président National de la Fédération des Promoteurs Immobiliers, et Philippe Sénéchal, fondateur du groupe d'audit et d'expertise comptable E&S, ancien conseiller auprès du ministère du Logement, Crowdfundingimmo.fr est une plateforme de financement collaboratif exclusivement dédiée à la promotion immobilière. Grâce aux levées de fonds réalisées auprès d'investisseurs individuels, Crowdfundingimmo.fr permet de compléter les fonds propres des promoteurs nécessaires à leurs programmes de construction.

**Un projet en cours à Toulon**

La résidence Les Jardins de Juliette, un ensemble de 38 logements, situé à Toulon, est actuellement en cours de la collecte sur la plateforme.

Crowdfundingimmo.fr met son expertise dans la promotion immobilière et la construction de logements neufs au service des investisseurs et des promoteurs en procédant à un audit et une sélection des projets afin de ne présenter que des projets solides.

Next Finance, 19 juillet

Rédiger un nouveau commentaire

**TAGS**

Immobilier | Patrimoine

**PARTAGER**

- Email Recommander 0 Tweeter Share Viadeo



**DANS LA MÊME RUBRIQUE**

Foncière des Régions renforce son exposition au marché hôtelier allemand avec l'acquisition de 5 NH hôtels pour 125 M €

Extension de l'encadrement des loyers à l'Île-de-France : vitesse et précipitation

Marché des bureaux à Madrid - 2nd trimestre 2016

Une nouvelle vague de primo-accédants gagne le marché de l'immobilier de prestige en France.

Amundi Immobilier réalise plus de 950 millions d'euros de transactions immobilières sur le 1er semestre 2016

**alternativa**  
La Bourse Européenne des PME de Croissance

**INVESTISSEZ DANS LES PME ET RÉDUISEZ VOS IMPÔTS !**

**EN SAVOIR PLUS**

OU CONTACTEZ-NOUS AU 01 42 27 85 51

**EMPLOIS & STAGES**

- Alternativa**  
CHIEF INFORMATION OFFICER
- Alternativa**  
HEAD OF SALES
- Alternativa**  
HEAD OF OPERATIONS
- MSCI Inc**  
SENIOR INDEX SALES SPECIALIST - PARIS
- Crédit Agricole Assurances**  
RESPONSABLE DE PORTEFEUILLE DE PLACEMENTS H/F
- Banque de France**  
TRADER ABS / GESTIONNAIRE DE PORTEFEUILLE (H/F)
- Norman Alex**  
SENIOR PRIVATE BANKER CIS IN MONACO
- Norman Alex**  
CONSEILLERS FINANCIERS

Toutes les offres